2 600 €

Howald



### **DESCRIPTION**

Maison située dans un environnement résidentiel à seulement 5 minutes du quartier de la Cloche d'Or. Elle bénéficie d'un excellent accès aux transports en commun: bus, train et tram sont accessibles à quelques minutes à pied. DESCRIPTION DU BIEN : AU RDC : - hall d'entrée - buanderie et la chaufferie avec accès jardin - garage fermé (3,80 m sur 8,36 m) AU 1er ETAGE : - cuisine équipée avec accès sur le balcon - séjour de 32 m² avec feu ouvert et accès balcon - wc séparé AU 2ème ETAGE : - 3 chambres à coucher (10,50 m² - 17,30 m2- 13,90 m2) - salle de bains

## **DETAILS DU BIEN**

Nombre de chambre(s): 3 Surface: 120.00 m<sup>2</sup>

Terrain: -Balcon: 0 m2 Terrasse: -Jardin: -Garage(s): 1

Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): 2 Parking collectif: -

Année de construction : 0 Disponibilité : immédiate

Nombre d'étage : -

Etage:-

# **DIAGNOSTICS ENERGETIQUES**

## Indice énergetique



#### Indice isolation



