



DESCRIPTION

Duplex de standing dans une résidence de 2 unités située dans un secteur très calme. - chaudière pompe à chaleur, triple vitrage, volets électriques. - trois emplacements voiture (un devant le garage, un dans le garage et un sur le côté de la résidence) - une cave privée de 14 m², une buanderie privée de 14 m², un local vélo privé. Au 1er niveau du duplex : - un wc séparé, un débarras, un bureau de 10 m², une cuisine ouverte de 11 m², un séjour de 24 m². une terrasse spacieuse et un espace jardin (en cours d'aménagement) Au 2ème niveau du duplex : - un débarras, deux chambres à coucher de 14 m², une salle de douche complète, une suite parentale de 31 m² (chambre à coucher, pièce pour dressing et salle de douche complète)

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **150.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**
Parking collectif : -
Année de construction : **2024**
Disponibilité : **JANVIER 2025**
Nombre d'étage : -
Etage : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

