



### DESCRIPTION

Libre au 15 NOVEMBRE 2024, appartement au 1er étage avec 1 balcon et 1 terrasse. Résidence au calme avec espaces verts autour de l'immeuble. L'appartement se compose : - d'un hall d'entrée - d'un wc séparé et d'une salle de bains - d'un séjour de 30 m<sup>2</sup> qui donne sur une grande terrasse - d'une cuisine équipée (15 m<sup>2</sup>) qui donne sur le même terrasse que le séjour - de deux chambres (16,50 m<sup>2</sup> - 14,70 m<sup>2</sup>) avec accès balcon - d'une 1 chambre (11,70 m<sup>2</sup>) sans balcon - d'un garage fermé avec une grande cave privée - d'un emplacement voiture dans le parking intérieur et d'un emplacement lave-linge dans la buanderie commune.

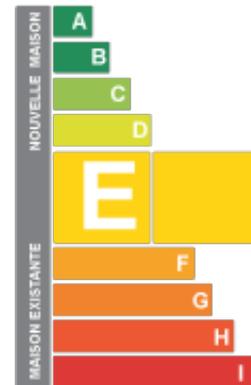
### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
 Surface : **114.00 m<sup>2</sup>**  
 Terrain : -  
 Balcon : **oui**  
 Terrasse : **oui**  
 Jardin : -  
 Garage(s) : **1**  
 Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
 Parking collectif : -  
 Année de construction : **2008**  
 Disponibilité : **15 NOVEMBRE 2024**  
 Nombre d'étage : **3**  
 Étage : **1**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

