



## DESCRIPTION

Disponible à partir du 1er octobre 2024 Appartement meublé dans un secteur calme et verdoyant, au 2ème étage vers l'arrière du bâtiment. L'appartement comprend : - un hall d'entrée - un débarras et un wc séparé - un séjour avec cuisine ouverte (surface totale de 32 m<sup>2</sup>) + une terrasse exposée sud - ouest. - une chambre à coucher de 13,50 m<sup>2</sup> complète - une salle de douche annexée à la chambre - un emplacement lave linge dans la buanderie commune - un emplacement de voiture couvert + la cave annexée Disponibilité : 1er oct. 2024 Caution : 2.600 € Frais d'agence à charge du locataire (montant du loyer net + TVA, 17%).

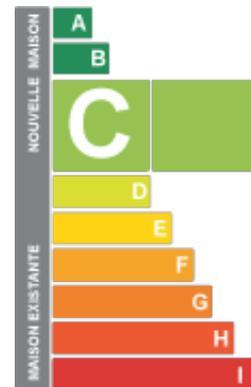
## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
Surface : **62.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2008**  
Disponibilité : **1er OCTOBRE 2024**  
Nombre d'étage : **3**  
Étage : **2**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

