



### DESCRIPTION

Situation calme et résidentielle à quelques minutes de toutes commodités (nombreux commerces, médecins, restaurants, transports publics, forêt, écoles, aires de jeux, axes autoroutiers...). Appartement traversant et lumineux grâce à son bon agencement. Le bien est situé au 2ème étage dans une résidence rénovée composée de 10 unités. DESCRIPTION DE L'OBJET- hall d'entrée - séjour, accès balcon - cuisine séparée, accès au 2ème balcon- 2 chambres à coucher- salle de bains- wc séparé - cave - garage fermé, avec la possibilité de stationner une voiture devant. La résidence a été rénovée récemment : ravalement complet de façade, nouvelles portes d'entrée, remplacement des fenêtres dans les parties communes, remplacement du revêtement du chemin d'accès à l'immeuble, réfection des balcons, réparation de la toiture, des gouttières, cheminées, isolation des balles des combles et des garages, mise en peinture des portes extérieures et des portes de...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **85.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **oui**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1975**  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : **3**  
Etage : **2**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

