



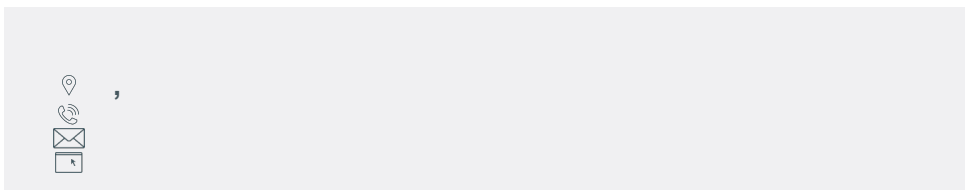
### DESCRIPTION

Appartement loué entièrement meublé et équipé. Il a été complètement rénové en 2020. Situé dans un secteur calme à l'entrée du plateau de Howald et proche de toutes commodités : épicerie, pharmacie, banques, vélos en libre-service, parking, arrêts d'autobus, etc. à moins de 5 minutes à pied. La gare de Howald est située à 1,2km Le quartier de la Cloche d'Or à 2,7km Le centre-ville de Luxembourg à 3km L'appartement comprend : - un hall d'entrée - une chambre à coucher avec un balcon - une salle de douche - un séjour - une cuisine entièrement équipée - une cave - une buanderie commune, équipée d'un lave-linge

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
Surface : **52.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **0 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1974**  
Disponibilité : **1er février 2022**  
Nombre d'étage : **4**  
Etage : **2**



### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

