



### DESCRIPTION

Disponibilité pour le 1er MAI 2020. Appartement meublé situé dans une résidence au calme dans une zone verte. Facilité de déplacement vers la ville de Bettembourg et pour Luxembourg ville notamment les quartiers de la Cloche d'Or et du Findel. L'appartement comprend : - un hall d'entrée avec penderie - un wc séparé - un séjour de 35,60 m<sup>2</sup> avec poêle à bois et accès terrasse de 50 m<sup>2</sup> - une cuisine équipée avec accès terrasse - une chambre à coucher de 15 m<sup>2</sup> avec sdb privée qui comprend une douche, une baignoire et un wc - une cave avec emplacement lave-linge et un emplacement voiture dans le parking fermé de la résidence

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
 Surface : **80.00 m<sup>2</sup>**  
 Terrain : -  
 Balcon : -  
 Terrasse : **50 m<sup>2</sup>**  
 Jardin : -  
 Garage(s) : -  
 Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
 Parking collectif : -  
 Année de construction : **2003**  
 Disponibilité : **1er MAI 2020**  
 Nombre d'étage : **3**  
 Etage : **1**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

