



DESCRIPTION

Le duplex est dans un bon état, situé au centre de Frisange. Il est localisé aux derniers étages et orienté vers l'arrière de l'immeuble. DESCRIPTION DE L'OBJET : 2ème étage : hall d'entrée, cuisine équipée séparée, séjour avec un accès au balcon, wc séparé 3ème étage : dégagement, 2 chambres à coucher, salle de bains (avec un lavabo, baignoire d'angle et un wc) Grenier aménagé d'environ 20m² : pièce polyvalente (salon, chambre d'amis, bureau...). Cette surface n'est pas incluse dans la surface totale ! Sous-sol : cave et parking privés ainsi qu'une buanderie commune A l'extérieur : plusieurs parkings communs

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2
Surface : **79.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : 1

Parking(s) : 1
Parking collectif : -
Année de construction : **1994**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : 3
Etage : 2
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald
☎ 26 48 04 22
✉ logilux@logilux.lu
🌐 <http://www.logilux.lu/>