



DESCRIPTION

Résidence bien entretenue située proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports en commun, axes autoroutiers etc. Le duplex est en bon état et lumineux. DESCRIPTION DE L'OBJET : Au 1er niveau : - hall d'entrée (avec débarras) - wc séparé (avec fenêtre) - cuisine équipée séparée, accès balcon - séjour, accès au 2ème balcon Au 2ème niveau : - dégagement - 2 chambres à coucher - dressing - salle de douche (avec fenêtre) Autre : - cave - garage fermé - buanderie commune - grand jardin commun

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **102 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **2002**
Disponibilité : **à l'acte**
Nombre d'étage : **3**
Étage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald
☎ 26 48 04 22
✉ logilux@logilux.lu
🌐 <http://www.logilux.lu/>