



DESCRIPTION

Appartement partiellement rénové donnant sur 3 côtés avec jardin et garage. L'immeuble composé de 4 unités est situé dans une rue calme au début du secteur résidentiel d'Howald. DESCRIPTION DE L'OBJET : - hall d'entrée avec un placard encastré - wc séparé - cuisine équipée séparée - séjour, accès balcon - 2 chambres à coucher, dont une avec un accès au 2ème balcon - salle de bains - cave - grand garage avec l'électricité, eau, chauffage et porte motorisée - jardin (privé) - buanderie commune INFORMATION TECHNIQUE : Fenêtres et salle de bains rénovées en 2015 Système d'alarme complet

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2
Surface : **90 m²**
Terrain : -
Balcon : **0 m²**
Terrasse : -
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1975**
Disponibilité : **de suite**
Nombre d'étage : **2**
Etage : **1**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald
☎ 26 48 04 22
✉ logilux@logilux.lu
🌐 <http://www.logilux.lu/>