



DESCRIPTION

Maison dans un très bon état (aucun travaux à prévoir). Située dans une rue calme (impasse dont la vitesse est limitée à 20km/h) à proximité du centre-ville et du quartier de Limpertsberg. La maison se compose : D'un séjour avec un feu ouvert, d'une cuisine ouverte avec un accès à la terrasse et au jardin, de 3 chambres à coucher dont une avec un dressing, de 2 salles de douche, d'un vaste hall d'entrée, d'une buanderie, d'un débarras et d'une cave voutée. A l'extérieur la maison dispose d'un garage fermé avec une porte sectionnelle électrique et d'un à deux emplacements de parking.

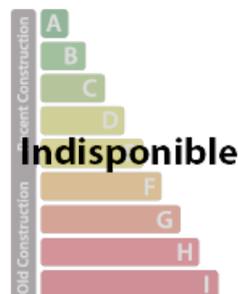
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **110 m²**
Terrain : **1.56 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

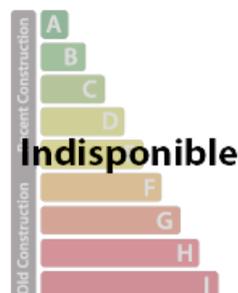
Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald
☎ 26 48 04 22
✉ logilux@logilux.lu
🌐 <http://www.logilux.lu/>