



## DESCRIPTION

Maison mitoyenne à rénover avec un fort potentiel, située dans une rue calme et proche de toutes commodités. Plusieurs possibilités d'aménagement : - Le bien pourra être habité après quelques travaux avec l'agencement actuel ou avec une extension pour augmenter la surface habitable de façon conséquente. - Le bien peut également être divisé en 2 à 3 unités. Pour tout renseignement complémentaire, contactez l'agence au 26480422.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **110 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **2.93 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : -  
Etagé : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



### Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald  
☎ 26 48 04 22  
✉ [logilux@logilux.lu](mailto:logilux@logilux.lu)  
🌐 <http://www.logilux.lu/>