



## DESCRIPTION

Local commercial situé au rez-de-chaussée avec une surface totale de 95,14m<sup>2</sup>. Le bien est traversant et dans un bon état. Il dispose d'une grande vitrine donnant sur une rue principale au centre-ville et des fenêtres côté arrière. Un accès pour les personnes à mobilité réduite et également disponible. Le local est actuellement subdivisé en 3 pièces, mais peut être facilement utilisé différemment. Idéal pour toutes professions libérales ou pour tout autre commerce (p. ex. magasin, salon de coiffure, institut de beauté, épicerie, librairie, agence de voyage...). Prix à discuter.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **95.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1995**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Étage : -

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

