



### DESCRIPTION

Maison rénovée entre 2002 et 2010 située au centre d'un quartier résidentiel à Lorentzweiler. DESCRIPTION DE L'OBJET : - Rez-de-chaussée : grand garage, hall d'entrée, wc séparé, cuisine, salle à manger, double séjour avec accès à la terrasse et au jardin - 1er étage : dégagement, salle de bains, 3 chambres à coucher, 1 suite parentale (avec dressing, salle de douche et wc séparé) - Combles : non aménagés - Extérieurs : terrasse, jardin orienté sud-ouest avec un abris de jardin INFOS TECHNIQUES : Plusieurs parties ont été rénovées : La chaudière, plomberie, fenêtres et l'électricité en 2002 L'extension arrière en 2008 Toiture complète (couverture et charpente) en 2010

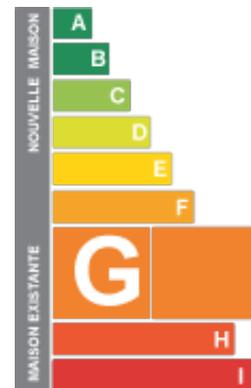
### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**  
Surface : **175 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **3.95 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1945**  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : -  
Etage : -

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

