



## DESCRIPTION

LOGILUX immobilier présent depuis 1999 vous propose une maison située proche de toutes commodités et à 5 min. du centre-ville. DESCRIPTION DE L'OBJET : - Cave : 2 remises et chaufferie - Rdch : halle d'entrée, wc séparé, séjour (33.60m<sup>2</sup>), cuisine séparée (10.60m<sup>2</sup>) - 1er étage : 2 chambres à coucher (17.20m<sup>2</sup> et 15.25m<sup>2</sup>), salle de bains complète avec douche, baignoire d'angle, lavabos et wc. - 2ème étage : 2 chambres à coucher (24.80m<sup>2</sup> et 17.60m<sup>2</sup>), salle de douche - Extérieurs : un emplacement voiture, terrasse (21.60m<sup>2</sup>) et jardin INFOS TECHNIQUES : Rénovations réalisées : porte d'entrée 2008, toiture 2004, chaudière 2003, tableau électrique 2002, fenêtres, radiateurs, câbles éclectiques et plomberie 1997. Travaux de rafraichissement dans quelques pièces à prévoir.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**  
Surface : **140 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **2.25 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : **21.6 m<sup>2</sup>**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : -  
Etage : -

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

