

MAISON MITOYENNE à vendre

180 m² 5 chambre(s) LUXEMBOURG-BONNEVOIE

712 000 €







DESCRIPTION

Maison avec jardin et garage en très bon état, dans rue calme au début du quartier BONNEVOIE-KALTREIS. DETAIL SURFACES : 235 m² en total, 180m² habitable DESCRIPTION DE L'OBJET : Cave : buanderie, réserve, chaufferie et garage Rdch : hall d'entrée, séjour, cuisine équipée séparée accès jardin, Wc séparé 1er étage : 3 chambres à coucher, salle de bains 2ème étage : 2 chambres à coucher, salle de douche Grenier aménagé, 1 grand bureau / chambre avec un poêle à bois INFOS TECHNIQUES : Toit en ardoises de 2003 Fenêtres double vitrages 2001 Façade refaite en 1996 Chaudière au gaz, plomberie et électricité refaite en 1995 Dalles en béton SITUATION : situé dans une rue calme, proche d'écoles, axes routiers, transports en commun et petits commerces.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s): 5

Surface: 180 m²

Terrain : -Balcon : -

Terrasse : 10 m²

Jardin : **oui** Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): -Parking collectif: -

Année de construction : 1939 Disponibilité : à convenir

Nombre d'étage : -

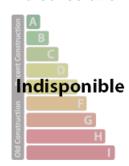
Etage : - Renové

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation



Logilux

- **26 48 04 22**
- http://www.logilux.lu/