

# A LOUER

## CLEMENCY



1 800 € / mois

Référence : 103492  
Surface : 120 m2  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : 1er MARS 2018

Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice isolation : **Non disponible**

### Maison

LIBRE AU 1er MARS 2018.

Maison entièrement rénovée (façade et toiture isolées, double vitrage avec volets électriques)

La maison se trouve au centre de Clémency et comprend :

- au rdc : une pièce de 40 m<sup>2</sup> avec une cuisine équipée de standing
- Au 1er étage : deux chambres, une salle de douche et un débarras
- Au 2ème étage : un espace bureau, une chambre, une salle de douche et l'espace buanderie /chaufferie

En annexe de la maison : un garage fermé avec porte motorisée et 2 emplacements voitures extérieurs

### Caractéristiques

**Pièce(s)** - Cuisine équipée, - Séjour, - Bureau,

**Sanitaire** - 2 Salles de douches,

**Equipements** - Chauffage au gaz, - Volets électriques, - Porte blindée,

**Lot** - Année de constr. : 2016,

**Autres** - Terrasse : 17 m<sup>2</sup>, - Garage : 1, - Parkings : 2,



272 Route de Thionville - L-5884 Howald  
Tél - +352 26 48 04 22 | Fax - +352 26 48 04 72  
E-mail - info@logilux.lu